

云南大学 1993-2002 年基本建设统计分析

一、数据来源

1、云南大学新建房屋面积以云南大学档案馆 1993-2002 年基本建设档案以及后勤集团物业管理中心提供的数据为依据。

2、云南大学拆除房屋面积和房屋分类使用情况以后勤集团物业管理中心提供的数据为依据。

3、云南大学土地面积以及我校与社会合作办学的非学校产权建筑面积以高基报表有关职能部门提供的数据为依据。

二、统计方式及说明

1、本表按云南大学自 1993 年以来各年度新建房屋的实有建筑面积、各年度拆除的实有房屋面积以及 1993 年以前已有的实际房屋面积统计。共分为行政办公用房、教学及辅助用房、生活用房三大类。其中教学及辅助用房包括教室、图书馆、科研实验用房、体育用房及会堂；生活用房包括学生宿舍、师生食堂、教工单身宿舍、教工住宅、生活福利及附属用房。

2、办学用房统计中不含非学校产权的冶金公寓、鼎鑫公寓及滇池学院、丽江旅游学院用房的建筑面积。

3、土地面积包括校本部、北校区、滇池学院、丽江旅游学院和软件学院。

4、按分类统计法规则汇总。

三、统计分析

(一)、通过对云南大学占地面积、各类房屋建筑面积的统计,集中反映出云南大学从 1993 年争取进入国家“211 工程”,提前启动部分重点建设项目以来改革、建设、发展的成就。1996 年 5 月云南大学通过“211 工程”预审,1997 年被列为国家“九五”期间“211 工程”首批立项重点建设的高校,2000 年被列为国家“西部大开发”重点建设高校的行列,2001 年云南大学通过了“211 工程”“九五”期间建设项目的验收。

特别是为贯彻国家教育部提出的到 2010 年我国普通高等教育入学率要达到 23%,同时在加大高校体制改革力度,大力调整学科专业结构,扩大高校招生规模,吸引社会力量参与办学,以形成普通高等教育投资体制的多元化格局。从 1999 年开始,继原云南政法高等专科学校并入云南大学以后,我校在努力挖掘办学潜力的基础上,积极探索与社会力量合作办学的路子,创办国有民办二级学院和合作建设学生公寓,初步实现了持续扩招的目的,使学校办学规模迅速扩大。学校土地面积从 1998 年的 548 亩增加到 2002 年的 2712 亩,增长了将近 5 倍。学校产权建筑面积从 1993 年的 336210.82 M²增加到 2002 年的 534607.97 M²,增长了 59%。这既缓解了自 1999 年以来云南大学扩招所带来的人均土地面积不够的问题,也使我们学校的规模日益壮大,使学校的发展上了一个新的台阶。

(二)、学校各类房屋的使用情况:

1、云南大学的教学设施有了很大的改善，教学用房从1993年的95440.04 M²增加到2002年的186453.31 M²，增长了95.36%。其中：（1）体育用房的增幅最大，2002年体育馆的落成，使体育用房面积比1993年增长了341.3%。（2）教室面积比1993年增长了143%。（3）1993年科研及实验用房面积是32083.97 M²，1995年重点实验室建成之后，增长为34574.34 M²，1996年科学馆建成之后，其中有9160 M²的面积作为科研用房，1999年重点学科实验楼的建成使其面积增长为46487.18 M²，到2002年科研及实验用房比1993年增加了43.25%。（4）图书馆的面积是1999年原政法高等专科学校并入以后才有所增加。（5）1993年会堂面积为3076 M²，1996年科学馆建成之后有5933 M²用作会堂，1999年原政法高等专科学校并入以后其面积又增加了2497.5 M²，因此到2002年会堂面积达到11506.5 M²，比1993年增长了274%。

2、除1999年原云南政法高等专科学校的并入行政办公用房面积有所增加之外，1993-2002年的其余各年度均有拆除部分，因此这十年间总体来说行政办公用房面积几乎没有什么变化，不过正在建盖的行政办公大楼建成之后云南大学的行政办公用房面积将成倍增长。

3、1993年生活用房面积为218373.56 M²，到2002年增长到325100.38 M²，增长了48.87%。特别是1997-2000年生活用房的增速最快。为满足99年扩招的需要，1998-2000年学校建盖了大批生活用房，建筑面积增长为325756.39 M²，比1997年增长了48.84%。其中：（1）学生宿舍面积在1993-1996年间、1999-2002年间几乎没有变化，1998年研究生楼的建成，1999年原云南政法高等专科学校的并入使学生宿舍面积增长为61668.12 M²，比1996年增长了33.84%，2000年和2002年吸引社会力量创办了鼎鑫和冶金学生公寓，使本部学生公寓情况大为改善，床位成倍增长，基本满足了扩招的需要。（2）师生食堂1993年至1998年间为建盖科学馆和新食堂拆除了3518.51 M²，1999年云大第一食堂的新建和原云南政法高等专科学校的并入使食堂面积增长了7100.81 M²，比1998年翻了一番。（3）教工住宅1993年建筑面积为137501.2 M²，2002年增长为194928.63 M²，增长了41.77%，期间1998-2000年的增幅最大，增加了50857.47 M²，占教工住宅总面积的26.1%。教工住宅中配套房有173843.27 M²实施了福利分房，不配套房9057.74 M²和教工单身宿舍12027.62 M²实行租用和公用。

4、从总体上看，云南大学的教学及辅助用房基本满足了学生上课、实验、教师进行科学研究的需要，也满足了扩招的需要。生活用房方面，学生能够在食堂就餐，住宿条件也得到了改善。但在教工住宅方面，虽然这几年响应党中央的号召加快了经济适用型住房的建设，云南大学教师的住房面积仍有90%以上不达标。

四、存在的问题

由于档案资料数据不尽详全，中间可能存在一些疏漏。